|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件1  益阳市征收农用地区片综合地价更新调整预案  单位：元/亩 | | | | | | | |
| 区域 | 区片综合地价 | | 地类系数 | | | | |
| I区 | II区 | 园地 | 林地 | 旱地、其他农用地及建设用地 | 未利用地 | 永久基本农田 |
| 市本级 | 89960 | 80700 | 0.67 | 0.67 | 0.84 | 0.5 | 1.67 |
| 桃江县 | 79900 | 72000 | 0.84 | 0.67 | 0.84 | 0.5 | 1.67 |
| 沅江市 | 75900 | 65500 | 0.84 | 0.84 | 0.84 | 0.5 | 1.67 |
| 南 县 | 73900 | 65100 | 0.84 | 0.84 | 0.84 | 0.5 | 1.67 |
| 安化县 | 70400 | 61400 | 0.75 | 0.67 | 0.84 | 0.5 | 1.67 |
| 大通湖 | 61900 | 56100 | 0.84 | 0.84 | 0.84 | 0.5 | 1.67 |

注：地类系数以水田为标准，设置系数为1.0。